

「お住まいの塗り替えにお役に立つ情報を毎月発信しています！」

ニュースレター



# おまかせください！！

## 2023 第163号



ニュースレターをご覧いただきありがとうございます。長坂利昭です。

(Twitter、フェイスブック、Instagramを公開しています。QRコードからどうぞ！上神谷とは別のアカウントなので、是非両方フォローしてくださいね！)

### ■バルコニーの清掃、点検をしましょう

関東地方も梅雨明けし、子供たちは夏休み。いよいよ夏本番ですね。暑い日が続きますが、皆様どうぞご自愛ください。

今年の梅雨は暑さばかりの印象で雨量はそれほどではなかったような気がします。一方で、場所によっては大変な豪雨で被害に遭われた方がたくさんいらっしゃいました。謹んでお悔やみ、お見舞い申し上げます。

私が子供だった40年位前とは明らかに異なった気候になっていますね。

さて、梅雨の時季が終わったとはいえ、これからは台風やゲリラ雷雨による大雨が心配になる時季です。(“ゲリラ”という名称はあまり使いたくないのですが今や通称となってしまったので・・・)

そこで皆様に一つご提案を。「バルコニーの清掃、点検をしましょう！」

お客様のお宅に伺うと、皆さん様々なバルコニーの使い方をされています。戸建住宅のバルコニーはお住まいになっている方のものですから、もちろんどのように使用していただいても構わないのですが、「植木鉢や物を置いている」「タイルや人工芝を敷いてある」等の場合は注意が必要です。

植木鉢から流れ出た土や落ちた葉や枝、劣化して割れた物の破片が排水溝を覆い、詰まらせている可能性があります。

排水溝が詰まった状態ですと、大雨の際に排水が不完全となりバルコニー内に水が溜まることも。その際、防水面に亀裂、ひび割れがある状態ですと雨漏りを引き起こしかねません。

また、タイルや人工芝が敷いてあると日頃から水はけが悪くなり、コケも生えやすくなります。様々な要因が重なり、こちらもバルコニー内の排水能力が落ちることも考えられます。いずれにせよ放っておいて良いことはありません。

大雨に備えて、バルコニーの排水溝廻り等の掃除を行うと共に、歩く床部分や立ち上がり部分に亀裂やひび割れがないかチェックしてみてください！（とは言え、炎天下での作業は避けてくださいね。決して無理はなさらずに！）

結果「何かおかしいな？」「心配だな」ということが出て来ましたら、何なりと当店にご相談くださいませ。



最後に豆知識・・・

「バルコニー」と書いてきましたが、似たような言葉で「ベランダ」という言葉がありますね。

違いとしては「屋根がないとバルコニー」「屋根があるとベランダ」という一応の定義があるそうです。そのため、今回はより雨の影響を受けやすい「バルコニー」の名称を使用して書きました。

・・・が屋根の有り無しに関わらず、「ベランダ」という方がなぜかしっくり来るのは私だけでしょうか？笑



こんにちは！現場の作業を担当しています金子久嗣です。

厳しい暑さが続き、細かい休憩を挟みながらの作業となっています。安全第一。熱中症にならないよう気を付けて作業を進めていきます。今月もどうぞ宜しくお願いします



こんにちは！  
現場の作業を担当  
しています高野健  
次です。

夏がやってきて、想像を絶する暑さの  
毎日。外に出た瞬間、ムシっとした暑さ  
が来て、息をするのも苦しく感じます。

子供たちの夏風邪が急増しているみ  
たいで、我が家の子供たちも夏風邪にや  
られてしまいました。

息子の方は悪化してしまい、入院ま  
で・・・今はやっと落ち着いてきて普通  
の生活を送ることができています

元気な時はうるさいなあと思うこと  
ばかりですが、今回初めてウイルスの怖  
さを知り、健康で元気が一番なんだとつ  
くづく感じさせられました。

私もこの暑さで帰宅しても体の熱が  
抜けない感じがありますが、健康第一で  
熱中症対策を心掛けながら一生懸命仕  
事を頑張りたいと思います。

皆さんもこの暑さに負けず、水分、睡  
眠、食事をしっかり。この夏を乗り切り  
ましょう！



ご覧いただきありがとうございます。  
代表の上神谷（かみかべや）裕治です。  
（ツイッター、フェイスブック、インスタグラムを公開し  
ています！QRコードからどうぞ！長  
坂とは別のアカウントなので、是非両方  
フォローしてくださいね！）

#### ■ここもたまに行きたくなります・・・

白糸台にあります「コメダ珈琲」です。  
ここもたまに行きたくなります。

この時はお昼にいきました。ここはい  
つでも混んでいる印象でして・・・。こ  
の時食べたのは「カツぱん」と「アイス  
コーヒー」です。



かなりのボリュームなんです！普通のサンドイッチにしようか？と迷ったのですが「お腹がすいていた」のと「この紙面に載せるのでインパクトのある方」ということで・・・。

パンもカツも本当に厚みがあります！で、パンがふわっふわでして、でも少し焼いてあって「カリッ！」とした食感もあったりして・・・。



からしマヨネーズもソースととてもあう味で、千切りキャベツもしゃきしゃきと、とてもいいアクセントです。

写真では「3つ」に切ってありますが、実は一番左側のものを食べる前に「おなかいっぱい」になっています・・・。(食が細くなった？)

それでも全部食べまして大満足！（でも夜は少し控えないと・・・）



あと、ここは雰囲気も良いのでコーヒーを飲みながら本を読んだり、ニュースレター等の書き物をしたりする時にも利用させていただいております。時にはお客様にもあったりして・・・さすが地元。

コメダさんは全体的にボリュームがあるメニューなので、お二人、三人でいってそれぞれの頼んだメニューをシェアするのも楽しいと思います。

~~~~~

発行者 地元の塗装店 『三商事』  
代表 上神谷裕治 (かみかべや ゆうじ)  
記事 上神谷裕治 長坂利昭 金子久嗣 高野健次  
住所 府中市紅葉丘1-1-15  
TEL、FAX 042-365-1402  
または 090-1504-8833  
kamikabeya0912@gmail.com  
ホームページ <https://sanshouzi.net/>  
(こちらのQRコードからどうぞ⇒)



Facebook、Twitter、Instagram も公開中！

~~~~~