



「お住まいの塗り替えにお役に立つ情報を毎月発信しています！」

ニュースレター

## おまかせください！！

2013. 第 70 号



いつもお読みいただきありがとうございます。三商事(さんしょうじ)の上神谷(かみかべや)です。

暖かさと寒さが交互にやってくる今日この頃なので、着るものに困りませんか？

桜が開花したと思えば吐く息が白く見える・・・なんていう日もあたりしますね。体調管理も気をつけないと・・・。

3月ももう終わりましたが、今年は雨が少なかったような気がしています。

大抵、数日は降られて仕事ができない日があるのですが、それがなく、降ったとしても夜だけ降った・・・など、上手い具合でタイミングがずれて、仕事には影響がなかったりもしました。

ですから3月にお仕事をさせていただいたお客様は、ほとんどの方が1日も中止に

ならなかったです。お天気ばかりは、僕らにもどうしようもないことなので、本当にラッキーなお客様方でした。そして当店にご依頼してくださって、本当にありがとうございました。

### ■ラッキーといえば・・・

最近の生活と言うと、ほとんどが「仕事」と「10か月の二女」ですね。

二女のことでは、本当に妻に感謝します。一日中面倒を見てもらっているのはもちろん、夜中も起きてしまうと妻が寝不足になりながら、引き受けてくれて・・・。

僕が仕事に集中できるのは、これがあるからなんだなあ・・・と思います。



で、ラッキーといえば・・・

僕は、新宿にある「東京女子医大」に通院しています。

先日も行ってきたのですが、その時の受付番号がこれです。



びっくりしました！  
自動受付機の前でも  
わす「おおーっ！！」  
と言ってしまったほど。

でも・・・その後、  
特に何もツイているこ  
ともなく・・・。

あっ、でも診察の結果も良好でしたので  
それが良かったこと・・・ですかね。

帰りにはいつも決まって立ち寄るところ  
があります。紀伊国屋書店です。

いつも病院での待ち時間は、ほとんどが  
読書タイムです。かなり読書できますよ。  
長いですからね、待ち時間。

で、一冊読み終わったので新しい本を買  
いにいきました。

何にしようかな・・・と、あてもなく歩  
いているとかなり疲れます。いかんせん広  
すぎるのと、本がありすぎるので・・・。

結局、すぐ目に付きやすい平積みしてあ  
ったテレビドラマの原作本を買ってきました。  
『ピブリア古書堂の事件手帳』という作  
品なのですが、ご存知の方いらっしゃるで  
しょうか？

あてもなく歩いて探すというのはダメで  
すね・・・ある程度は、決めてから行か  
ないと、探しきれなくて大変です。

待ち時間というと、嫌がる方が多いと思  
いますが、僕にとっては、かえってリフレ

ッシュができるので、好きな時間なんです。



お世話になっております。  
長坂利昭です。  
今号もお読み頂きありがとうございます。

今年は、早々と桜の季節となり、何だか  
例年とは違った春を迎えた感じですね。

昨年の中頃は、娘が幼稚園に通う・・・  
娘も親も、期待と不安が入り混じった毎日  
だったと記憶しています。

娘の誕生日は3月30日。ようやく4歳  
になったばかりでして・・・。

あと3日遅ければ、今春入園だったわけ  
です。そう考えると、たかが3日されど3  
日。何もかもが変わるわけですから・・・  
人生って不思議なものですね。

今春、ご入園・ご入学・ご就職のお子様、  
お孫様、ご家族がいらっしゃる皆様方。  
桜の時期がずれてしまってホント残念です  
が、良い門出を迎えられますように。



## ■今年も楽しみいっぱい！

さて、春となれば私の大好きなスポーツが次々とシーズン開幕。サッカーに野球に・・・今シーズンの行方を自分なりに予想して・・・楽しい季節です。

以前にも書きましたが、道産子妻の影響で、わが家は『コンサドーレ札幌』『北海道日本ハムファイターズ』を応援。

『コンサドーレ』は昨季、ケガ人続出でメンバーが固定できず、J1で全く歯が立たず。ファンも悔しいシーズンでした。

今季は若手が主体のチーム構成となり、J2といえども好成績を望むのは・・・といった印象ですが、将来、有望な道産子達がたくさんいます。

数年後、チームそして日本を代表する選手に成長してくれたら・・・楽しみなシーズンとなりそうです。

もちろん東京の2チーム「FC東京」と「東京ヴェルディ」にも期待ですね。

それと『ファイターズ』。こちらはリーグ連覇、日本一を期待ですが、注目は『大谷選手』でしょう。

開幕戦では、外野手としてチームの勝利

に貢献。バッティングセンスは見事でした。

「二刀流」が賛否両論、話題を集めていますが、私の意見としては「挑戦」をしてもらいたいですね。もちろん難しいことでしょうし、挑戦して選手生命が短くなるとは困ります・・・が、このあたりは紙一重。

ファンとしては本人、チームスタッフの方々に信じて応援するしかありませんね。

今まで以上に興奮、感動する試合が増え、良いシーズンになりますように！そして、皆さんの応援しているチームが良い成績でありますように！



## ■塗装の費用はお伝えするのが難しい・・・

さて、ここからは塗装のお話です。

新聞折り込みのチラシやネットの広告で『外壁塗装材工〇〇万円！！』といった「うたい文句」を見る事がありますね。

そして、その後にそ〜っと「建坪〇〇坪まで」や「延床面積〇〇㎡まで」という注意書きが必ずされております。

このような価格提示は、業者さんの意思表示がハッキリとされており、素晴らしい事だと思います・・・が、同じ業者の私たちとしては、どうしても「大雑把な」「適当な」商売をしているなぁと感じてしまうのです。

と言うのも・・・当然、一軒一軒、家に使用している材料が違いますし、経年劣化

による傷み具合は各々違います。

外壁がサイディングの家もあれば、モルタルや木の家もあります。コケやカビが生えてしまったコロニアルと呼ばれる屋根もあれば、綺麗なままの昔ながらの瓦屋根の家もあります。

単に外壁・屋根塗装と言っても、手掛け方は千差万別。それぞれの家にあった工事をする「オーダーメイド」のため、厳密に言えば、坪数・平米数が同じ建物だから同じ価格になる・・・とは限らないのです。

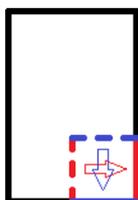
したがって、当店では極力、実際にお宅の状況を拝見してから、価格をお伝えするようにしています。

#### ■「建坪」「延床面積」としても・・・

価  
実は  
仮  
と  
意  
建  
の大きさ。  
と30坪  
の家。坪数以外全てが同じ場合、どちらが  
外壁の塗装面積が多いと思いますか？  
(家を真上から見たとお考えください)



正解は・・・そう、同じなのです。



何だか引っかけ問題のようなお話ですが、このように家の大きさと塗装面積は必ずしも比例するわけではない

のです。

他にも、窓の大小、数の違いで塗装面積は大きく変わってきます。更には、最近の住宅は1階部分が車庫となっていることも多く、そうすると車庫内の壁、天井の分の塗装面積が増えます。

細かいことを言うと「坪数」「平米数」等は、何ら参考にならなくなってくるのです。

こんな事が色々絡みまして、塗装工事というのは、実際に、お宅を見ずに価格をお伝えする事が難しい「商品」なのです・・・。

冒頭に書きました通り、「大雑把」「適当」と思ってしまう理由はココにあります。

私たちが仕事を離れば一消費者なので、「買い物」の際、価格は気になります。この仕事をしていなければ、塗装工事の価格も皆さんと同じく、解らないと思いますし。

ズバリ価格を明示している業者さんの様に思い切った発言が出来ればとも思いますが・・・いい加減な価格をお伝えして、後々「この分は対象外工事となるので追加請求させていただきます」とか「この建物は、〇〇万円では出来ません」となって、皆様にご不満を抱いて頂きたくありません。

多少の追加費用であれば、当店も「サービスで」と言える事もあるでしょうが・・・当然出来る範囲というものがあります・・・。

こんな悩みを抱えながら・・・我々も、葛藤の日々です。



発行者 上神谷裕治 (かみかべやゆうじ)  
記事 上神谷裕治、長坂利昭

住所 府中市紅葉丘1-1-15  
TEL、FAX 042-365-1402  
または 090-1504-8833  
ホームページ <http://www.sanshouzi.com/>

ブログ <http://sansyouzi.blog73.fc2.com/>  
<http://sansyouzi.seesaa.net/>

